**СОВЕТ БЛАГОДАРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА**

 **СЕМНАДЦАТАЯ СЕССИЯ**

**(II созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.10.2010 года № 58

с. Благодарное

**О земельном налоге на территории**

**Благодарненского сельского поселения**

**Отрадненского района**

Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Решением на территории Благодарненского сельского поселения Отрадненского района устанавливается земельный налог. В целях приведения в соответствие с действующим налоговым законодательством Российской Федерации Совет Благодарненского сельского поселения р е ш и л: 1.Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее –НК РФ) определяются налоговые ставки земельного налога (далее- налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы. 2.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | СтавкаЗемельного налога, % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения  |  | 0,3 |
| 2 | Земли поселения |  |  |
| 2.1 |  | Земли под домами многоэтажной застройки | 0,3 |
| 2.2 |  | Земли под домам индивидуальной жилой застройки | 0,3 |
| 2.3 |  | Земли дачных и садоводческих объединений граждан | 0,3 |
| 2.4 |  | Земли гаражей и автостоянок | 1,5 |
| 2.5 |  | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | 1,5 |
| 2.6 |  | Земли учреждений и организаций народного образования | 1,5 |
| 2.7 |  | Земли под промышленными объектами | 1,5 |
| 2.8 |  | Земли под административно-управленческими и общественными объектами | 1,5 |
| 2,9 |  | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | 1,5 |
| 2.10 |  | Земли сельскохозяйственного использования | 0,3 |
| 2.11 |  | Прочие земли | 1,5 |
| 3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики |  | 1,5 |
| 4 | Земли особо охраняемых территорий |  | 1,5 |
| 5 | Земли водного фонда за исключением земель, находящихся в государственной собственности |  | 1,5 |

3.Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки: 1) налогоплательщиками –организациями и физическими лицами являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. 2)налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 10 месяца, следующего за отчетным периодом текущего налогового периода в размерах, установленных статьей 396 НК РФ. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного год 3)Налогоплательщиками-физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается не раннее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом. 4.Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий граждан: 1) Инвалидов 1 и 2 групп; 2) Инвалидов с детства; 3) Ветераны и инвалиды ВОВ, а также ветераны и инвалиды боевых действий. 4) Граждане, подвергшиеся воздействию радиации в следствии катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также граждане , подвергшиеся воздействию радиации в следствии аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк». 5.Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой база, а также право на налоговые льготы в соответствии с главой 31 НК РФ и настоящим решением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля годя, следующего за истекшим налоговым периодом. 6.Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не раннее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования. 7.Признать утратившим силу: 1)Решение представительного органа муниципального образования Благодарненское сельское поселение от 2 ноября 2005 года № 7 «О земельном налоге». 2)Решение Совета Благодарненского сельского поселения от 13 ноября 2007 года № 119 «О внесении изменений в решение представительного органа муниципального образования Благодарненское сельское поселение от 2 ноября 2005 года № 7 «О земельном налоге». 3)Решение Совета Благодарненского сельского поселения от 14 июля 2009 года № 240 «О внесении изменений в решение представительного органа муниципального образования Благодарненское сельское поселение от 2 ноября 2005 года № 7 «О земельном налоге» 4)Решение Совета Благодарненского сельского поселения от 22 сентября 2009 года № 247 «О внесении изменений в решение представительного органа муниципального образования Благодарненское сельское поселение от 2 ноября 2005 года № 7 «О земельном налоге»

 Гава Благодарненского сельскогопоселения

 Отрадненского района В.В.Лиунов