

Протокол № 1

общего собрания собственников земельных долей участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218, адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя»

с. Благодарное, Отрадненского района,
Краснодарского края

«27»июня 2019 года

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе участника долевой собственности Чернобай Елены Ивановны. В соответствии со ст.14.1 п. 2. Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», участник долевой собственности уведомил, в письменной форме орган местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка о необходимости проведении собрания участников долевой собственности.

О проведении собрания было объявлено Администрацией Благодарненского сельского поселения Краснодарского края не позднее чем за сорок дней до дня проведения общего собрания путем опубликования извещения в газете «Сельская жизнь» от «16» мая 2019 года № 55-56 (8227-8228), размещения извещения на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, а также на сайте в сети Интернет [http:// www. adm-blagodarnoe.ru](http://www.adm-blagodarnoe.ru)

Место проведения: Краснодарский край, Отрадненский район, село Благодарное, ул. Октябрьская, 102а (сельский Дом Культуры).

Время проведения: начало - 10 часов 00 минут, окончание 10 часов 15 минут.

Количество собственников земельных долей 5, согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 17 июня 2019 года № 99/2019/267283288, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Присутствовало на собрании - 3 собственника земельных долей, что в силу п.5 ст. 14.1. Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» составляет не менее чем 50% от общего числа участников долевой собственности, о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу № 1 общего собрания собственников земельных долей участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218, адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя». Кворум имеется.

Участники собрания и приглашенные лица:

1. Рыбалко Валентина Андреевна – уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления, участвующее в организации и проведении общего собрания участников общей долевой собственности, согласно распоряжению № 52-р от 29.05.2018 года администрации Благодарненского сельского поселения Отрадненского района;
2. Собственники земельных долей (Приложение № 1 к Протоколу № 1 общего собрания собственников земельных долей участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218, адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя».

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления - Рыбалко Валентина Андреевна, зачитала повестку дня, которая была опубликована в газете «Сельская жизнь» от «16» мая 2019 года № 55-56 (8227-8228).

1. Избрание председателя, секретаря собрания, лиц, осуществляющих подсчет голосов.

2. Утверждение проекта межевания земельных участков по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», кадастровый номер земельного участка 23:23:0601000:218.

3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.

4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельного участка.

5. Выбор уполномоченного лица, имеющего право действовать без доверенности от имени участников общей долевой собственности **земельного участка, образуемого** из земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218, при согласовании местоположения границ, при обращении с заявлениями в государственные органы и организации (Управление Росреестра по Краснодарскому краю и др.) в отношении земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218, при осуществлении иных полномочий. Определение объема и срока полномочий доверенного лица.

По первому вопросу повестки дня

Слушали: Рыбалко Валентину Андреевну, которая пояснила, что для проведения собрания необходимо избрать председателя собрания, секретаря собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов, в связи с отсутствием желающих предложила следующие кандидатуры: председатель собрания – Рыбалко Валентина Андреевна, секретарь собрания - Булгакова Ольга Петровна, члены счетной комиссии: Чернобай Елена Ивановна.

Рыбалко Валентина Андреевна пояснила, что согласно п. 8 ст. 14.1 Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель

сельскохозяйственного назначения» решения принимаются общим собранием, открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании или большинством участников общего собрания. Согласно, Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 г «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» необходимо выбрать способ подсчета голосов. И предложила, как один из способов: «большинство присутствующих участников общего собрания».

По первому вопросу повестки дня проголосовали:

«ЗА» - 3 участника общего собрания, то есть большинство участников собрания.

«ПРОТИВ» - нет участников общего собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет участников.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Рыбалко Валентину Андреевну, секретарем собрания - Булгакову Ольгу Петровну. Утвердили счетную комиссию в количестве одного человека: Чернобай Елену Ивановну.

Бюллетени не применять. Голосование проводится путем поднятия руки. Решение считается принятым, если за него проголосовало большинство присутствующих участников общего собрания.

По второму вопросу повестки дня.

Слушали: Рыбалко Валентину Андреевну, которая пояснила, что в соответствии со ст. 13 п. 3 Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельный участок может быть образован на основании решения общего собрания участников долевой собственности в случае, если данным решением утверждён проект межевания земельных участков, перечень собственников образуемых земельных участков и размер их долей в праве общей собственности на образуемые земельные участки. Для осуществления выдела земельного участка в счет земельных долей был подготовлен проект межевания земельного участка. Сообщила, что проектом межевания земельного участка определены размеры и местоположение границ земельного участка, который выделяется в счет земельных долей. Проект межевания земельного участка подготовлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 03.08.2011 N 388 "Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков". Размер земельного участка, выделяемого в счет земельной доли или земельных долей, определяется на основании данных, указанных в документах, удостоверяющих право на земельную долю в порядке, установленном статьей 13 Закона об обороте земель сельскохозяйственного назначения. В настоящее время, в соответствии с частью 1 статьи 28 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной

регистрации недвижимости" государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости. Для выделения (образования) земельного участка участникам долевой собственности нужно будет принять решение по второму вопросу повестки дня - об утверждении проекта межевания.

Проект межевания, из исходного земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218 в границах СПК «Красное Знамя» подготовлен на 1 земельный многоконтурный участок. Земельный участок выделяется из массива с кадастровым номером 23:23:0601000:218 в счёт 1 земельной доли, будет являться многоконтурным, общей площадью 5,14 га, в границах СПК «Красное Знамя», а именно:

- многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218:ЗУ1 площадью - 51400 кв.м;

Собственникам земельных долей было показано место расположения земельного участка на схеме земельных угодий и объяснена процедура выделения земельного участка из массива с кадастровым номером 23:23:0601000:218 в границах СПК «Красное Знамя». Зачитала Ф.И.О. всех участников долевой собственности, заявивших о намерении произвести процедуру выделения земельного участка, выделяемых из массива с кадастровым номером 23:23:0601000:218 в границах СПК «Красное Знамя».

После обсуждения и ознакомления со схемами расположения выделяемых земельных участков председатель собрания Рыбалко Валентина Андреевна предложила перейти к голосованию по вопросу: согласования и утверждения проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218 в границах СПК «Красное Знамя».

По второму вопросу повестки дня проголосовали:

«ЗА» - 3 участника общего собрания, то есть большинство участников собрания.

«ПРОТИВ» - нет участников общего собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет участников.

РЕШИЛИ:

Согласовать и утвердить, подготовленный кадастровым инженером — Азаренко Виктором Ивановичем (номер квалификационного аттестата 23-10-64, реестровый номер 481), извещение опубликовано в газете «Сельская жизнь» от «16» мая 2019 года № 55-56 (8227-8228), **проект межевания земельного участка** площадью 51400 кв.м, выделяемого в счет земельной доли, принадлежащих на праве собственности участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218 категория: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», а именно:

- земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218:3У1 площадью - 51400 кв.м;

По третьему вопросу

Слушали: Рыбалко Валентину Андреевну, которая сообщила, что в соответствии со ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» к компетенции общего собрания относится вопрос об утверждении перечня собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания. Предложила согласовать и утвердить перечень собственников земельных долей, в счет которых осуществляется выдел (образование) земельного участка в соответствии с проектом межевания земельных участков из массива с кадастровым номером 23:23:0601000:218 в границах СПК «Красное Знамя» и зачитала список собственников.

На ознакомление и утверждение собрания предложен список собственников земельных долей.

После обсуждения и ознакомления с перечнем вновь образуемого земельного участка, председатель собрания Рыбалко Валентина Андреевна предложила перейти к голосованию по третьему вопросу повестки дня собрания.

По третьему вопросу повестки дня проголосовали:

«ЗА» - 3 участника общего собрания, то есть большинство участников собрания.

«ПРОТИВ» - нет участников общего собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет участников.

РЕШИЛИ:

Согласовать и утвердить перечень собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка площадью 51400 кв.м, выделяемого в счет земельных долей, принадлежащих на праве собственности участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218, категория: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», подготовленный кадастровым инженером — Азаренко Виктором Ивановичем (номер квалификационного аттестата 23-10-64, реестровый номер 481), извещение опубликовано в газете «Сельская жизнь» от «16» мая 2019 года № 55-56 (8227-8228):

| № | Фамилия, имя, отчество |
|---|------------------------------|
| 1 | Демьянец Михаил Иванович |
| 2 | Чернобай Елена Ивановна |
| 3 | Косенко Александр Николаевич |

По четвертому вопросу повестки дня

Слушали: Рыбалко Валентину Андреевну, которая пояснила, что образуемый земельный участок будет находиться в общей долевой собственности. Пунктом 4 части 3 статьей 14, статьей 15 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» предусмотрено обязательное определение на собрании размеров земельных долей в виде простой правильной дроби. То есть в отношении всех собственников земельного участка земельные доли должны быть определены одним способом для того, чтобы можно было рассчитать такую долю как относительно долей других собственников, так и относительно всей площади земельного участка. Размер земельных долей участников общей долевой собственности в праве общей долевой собственности на образуемый земельный участок определяется, исходя из размера земельных долей, принадлежащих собственникам исходного земельного участка, в счет долей которых осуществляется выдел.

Пояснила, что в физическом выражении размер одной земельной доли ($\frac{1}{1730}$) в исходном земельном участке по правоудостоверяющему документу составляет: 5,14 га. Размер одной земельной доли во вновь образуемых земельных участках в физическом выражении составляет: 5,14 га, а в виде правильной дроби – 1.

Оглашены данные о расчете и размерах земельных долей участников общей долевой собственности. Возражений и вопросов у участников собрания нет.

Слушали: Рыбалко Валентину Андреевну, которая предложила перейти к голосованию по четвертому вопросу повестки дня собрания.

По четвертому вопросу повестки дня проголосовали:

«ЗА» - 3 участника общего собрания.

«ПРОТИВ» - нет участников общего собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет участников.

РЕШИЛИ:

Утвердить **размер долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, образуемый** в соответствии с проектом межевания земельного участка площадью 51400 кв.м, выделяемый в счет 1 земельной доли (одна доля 5,14 га), принадлежащих на праве собственности участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218, категория: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:

для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», подготовленным кадастровым инженером — Азаренко Виктором Ивановичем (номер квалификационного аттестата 23-10-64, реестровый номер 481), извещение опубликовано в газете «Сельская жизнь» от «16» мая 2019 года № 55-56 (8227-8228):

| № | Фамилия, имя, отчество | Размер доли в праве на земельный участок 23:23:0601000:218 | Размер доли в праве на образуемый участок |
|---|------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1 | Демьянец Михаил Иванович | 1/5190 | 1/3 |
| 2 | Чернобай Елена Ивановна | 1/5190 | 1/3 |
| 3 | Косенко Александр Николаевич | 1/5190 | 1/3 |

По пятому вопросу

Слушали: председателя собрания Рыбалко Валентину Андреевну, которая предложила избрать уполномоченным лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени участников общей долевой собственности земельного участка, **вновь образуемого** из земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218, при согласовании местоположения границ, при обращении с заявлениями в государственные органы и организации (Управление Росреестра по Краснодарскому краю и др.) в отношении земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218, при осуществлении иных полномочий – Чернобай Елену Ивановну (паспорт 0306 465810 выдан 14.04.2007 г Отделом Внутренних дел Отрадненского района Краснодарского края, прописана по адресу с. Гусаровское, ул. Красная, 290). Срок полномочий доверенного лица 3 года.

Преседатель собрания Рыбалко Валентина Андреевна предложила перейти к голосованию по пятому вопросу повестки дня собрания.

По пятому вопросу повестки дня проголосовали:

«ЗА» - 3 участника общего собрания.

«ПРОТИВ» - нет участников общего собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет участников.

РЕШИЛИ:

«Уполномочить Чернобай Елену Ивановну (паспорт 0306 465810 выдан 14.04.2007 г Отделом Внутренних дел Отрадненского района Краснодарского края, прописана по адресу с. Гусаровское, ул. Красная, 290) **действовать без доверенности** от имени участников общей долевой собственности **на земельный**

участок площадью 51400 кв.м, **образуемый** в соответствии с проектом межевания земельного участка, принадлежащих на праве собственности участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:23:0601000:218, категория: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», подготовленным кадастровым инженером — Азаренко Виктором Ивановичем (номер квалификационного аттестата 23-10-64, реестровый номер 481), извещение опубликовано в газете «Сельская жизнь» от «16» мая 2019 года № 55-56 (8227-8228), **при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд:**

- заключать и подписывать договоры, соглашения, в том числе договоры аренды, дополнительные соглашения к договорам аренды земельного участка, иные сделки в отношении образуемого земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, иные сделки в отношении образуемого земельного участка, в рамках полномочий, определенных ФЗ от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» с правом подписания документов;

- подписывать проект межевания образуемого земельного участка, межевой план образуемого земельного участка, заключать договоры с кадастровыми инженерами с правом их подписания;

- заключать, подписывать соглашение об определении размеров долей в праве общей собственности на образуемый земельный участок;

- обращаться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (орган регистрации прав, Росреестр, его территориальные органы) **с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков,** с правом подписания соответствующих заявлений, с правом подачи необходимых документов и с правом получения документов по результатам рассмотрения заявлений: подавать заявления и документы для осуществления кадастрового учета, кадастрового учета в связи с прекращением

существования, изменением уникальных характеристик земельного участка или любых сведений об объекте недвижимости, государственной регистрации прав, сделок (договоров аренды, дополнительных соглашений), для снятия обременений, заявлений для внесения изменений в ЕГРН, заявления для приостановки действий по регистрации, для прекращения регистрационных действий, представлять необходимый для государственной регистрации пакет документов, с правом приостановления или прекращения регистрационных действий, с правом внесения изменений и дополнений в документы, с правом исправления технических ошибок, с правом подачи дополнительных заявлений и документов, получать письменные уведомления, отказы в государственной регистрации прав, кадастровом учете, получать Выписки из ЕГРН, иные сведения.

- участвовать в процедуре согласования местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218 с правом подписания соответствующих документов, подписывать проекты межевых планов, межевые планы, заключать договоры с кадастровыми инженерами с правом их подписания;

- представлять интересы при решении любых иных вопросов, перечень которых указан в ч. 3 ст. 14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ, с правом подписи соответствующих документов.

Срок осуществления полномочий доверенного лица - три года с даты проведения настоящего собрания».

Председатель собрания Рыбалко Валентина Андреевна объявила, что вопросы по повестке дня исчерпаны и если есть вопросы у участников долевой собственности, то их сейчас необходимо озвучить.

Председатель собрания Рыбалко Валентина Андреевна объявила, что вопросов и дополнений больше нет, поэтому собрание считается закрытым.

В соответствии со ст.14.1 п.12 Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», протокол общего собрания составлен «1» июля 2019 года в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание (участник долевой собственности Чернобай Елены Ивановны по адресу: Краснодарский край, с. Гусаровское, ул. Красная, 290). Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в администрации Благодарненского сельского поселения Отрадненского района по адресу: Краснодарский край, Отрадненский район, с. Благодарное, ул. Коммунаров, 2 а. В соответствии с требованиями абз. 2 ч. 6 ст. 13 ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", орган местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, размещает протокол общего собрания на своем официальном сайте в сети "Интернет" (при его наличии) и на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка,

находящегося в общей долевой собственности, не позднее десяти дней после даты проведения общего собрания.

Председатель собрания


Тобасило Василишвили Андреевна |  |

Секретарь собрания

Бучакова Ольга Петровна |  |

Уполномоченное должностное лицо администрации
Благодарненского сельского поселения Отрадненского района
Краснодарского края (распоряжение № 52-р от 29.05.2018 года)

Ведущий специалист по земельным вопросам
администрации Благодарненского сельского
поселения Отрадненского района

Тобасило Василишвили Андреевна |  |

Приложение №1

к Протоколу № 1 общего собрания собственников земельных долей
участников общей долевой собственности на земельный участок
с кадастровым номером 23:23:0601000:218, адрес
(местоположение) земельного участка:
Россия, Краснодарский край, СПК «Красное Знамя»

от «27» июня 2019 года

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей,
земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218,
адрес (местоположение) земельного участка:
Россия, Краснодарский край, в границах СПК «Красное Знамя»

«27» июня 2019 года

| № | Ф.И.О. | Свидетельство о государственной регистрации права/ номер и дата государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости | Кол-во зем. долей | Представитель по доверенности, данные доверенности | Подпись собственника земельной доли или представителя по доверенности |
|---|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1 | Демьянец Михаил Иванович | 23:23:0601000:218-23/039/2017-2 от 13.04.2017 | 1/5190 | | |
| 2 | Чернобай Елена Ивановна | 23:23:0601000:218-23/039/2017-3 от 13.04.2017 | 1/5190 | | |
| 3 | Косенко Александр Николаевич | 23:23:0601000:218-23/039/2017-4 от 14.04.2017 | 1/5190 | | |

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок | |
| Лист № _____ | Всего листов раздела 1: _____ |
| Лист № 17.06.2019 № 99/2019/267283288 | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: 23:23:0601000:218 | |
| Номер кадастрового квартала: | 23:23:0601000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.08.2007 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Иной номер: 23:23:06 01 000.0021 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Отраденский, в границах СПК "Красное Знамя" |
| Площадь: | 5393785 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 60934257,98 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | 23:23:0601000:318, 23:23:0601000:316, 23:23:0601000:307, 23:23:0601000:343, 23:23:0601000:304, 23:23:0601000:259, 23:23:0601000:336, 23:23:0601000:280, 23:23:0601000:368, 23:23:0601000:367, 23:23:0601000:328, 23:23:0601000:319, 23:23:0601000:317, 23:23:0601000:303, 23:23:0601000:292, 23:23:0000000:488, 23:23:0601000:320, 23:23:0601000:315, 23:23:0601000:285, 23:23:0601000:281, 23:23:0301013:2, 23:23:0601000:324, 23:23:0601000:312, 23:23:0601000:309, 23:23:0601000:308, 23:23:0601000:325, 23:23:0601000:342, 23:23:0601000:282, 23:23:0601000:327, 23:23:0601000:330, 23:23:0601000:311, 23:23:0601000:284, 23:23:0000000:487, 23:23:0601000:313, 23:23:0601000:310, 23:23:0601000:279, 23:23:0601000:283, 23:23:0601000:371, 23:23:0601000:366, 23:23:0601000:321, 23:23:0601000:305, 23:23:0601000:288 |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |
| Государственный регистратор | полное наименование должности |
| | подпись |
| | инициалы, фамилия |
| | М.П. |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | Полный наименование | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего листов выписки: |
| 17.06.2019 | № 99/2019/267283288 | | |
| Кадастровый номер: | | 23:23:0601000:218 | |
| Категория земель: | | Земли сельскохозяйственного назначения | |
| Виды разрешенного использования: | | Для сельскохозяйственного производства | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕФРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | |
|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| Земельный участок | |
| Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : _____ |
| <small>(единый объект недвижимости)</small> | |
| 17.06.2019 № 99/2019/267283288 | Всего листов выписки: _____ |
| Катастровый номер: | 23:23:0601000:218 |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о площади имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с площадью 14414984 кв. м. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | БУЛГАКОВА ОЛЬГА ПЕТРОВНА |

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | ФГИС ЕПРН |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | (вид объекта недвижимости) | |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Лист № _____ | Раздела 2 | Всего листов раздела 2: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 17.06.2019 № 99/2019/267283288 | | 23:23:0601000:218 | |
| Кадастровый номер: | | | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Аббасова Салатын Халлашинова | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Долевая собственность, № 23-23-39/004/2014-056 от 07.02.2014, 1/6920; 1.285 гектаров | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.2. Аббасова Конул Алмамед-Кзы | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. Долевая собственность, № 23-23-39/004/2014-055 от 07.02.2014, 3/6920; 1.285 гектаров | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.3. Демьянец Михаил Иванович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.3. Долевая собственность, № 23:23:0601000:218-23/039/2017-2 от 13.04.2017, доля в праве 1/5190 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.4. Чернобай Елена Ивановна | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.4. Долевая собственность, № 23:23:0601000:218-23/039/2017-3 от 13.04.2017, доля в праве 1/5190 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
| | подпись |

М.П.

| | |
|------------------------------------------|---------------------------------------|
| Земельный участок | |
| <small>(см. объект недвижимости)</small> | |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : _____ |
| 17.06.2019 № 99/2019/267283288 | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: | 23:23:0601000:218 |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.5. Косенок Александр Николаевич |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.5. Долевая собственность № 23:23:0601000:218-23/039/2017-4 от 14.04.2017, доля в праве 1/5190 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | |

| | | | |
|-------------------------------|---------|-----------|-------------------|
| Государственный регистратор | полпись | ФГИС ЕГРН | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | | | |

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОДАРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.05.2018

№ 52-р

с. Благодарное

О назначении уполномоченного должностного лица, ответственного за организацию и проведение собраний пайщиков, ведение протоколов и выдачу выписок из протоколов общих собраний или копий таких протоколов, выписок из утвержденных решениями общих собраний проектов межевания земельных участков или его копий

В соответствии со ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

1. Назначить Рыбалко Валентину Андреевну, ведущего специалиста по земельным вопросам администрации Благодарненского сельского поселения, уполномоченным должностным лицом, ответственным за организацию и проведение собраний пайщиков, ведение протоколов и выдачу выписок из протоколов общих собраний или копий таких протоколов, выписок из утвержденных решениями общих собраний проектов межевания земельных участков или его копий.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Благодарненского сельского
поселения Отрадненского района



А.А.Дудченко

<http://www.v-life.ru>
E-mail: s_gizn@mail.ru

Сельская ЖИЗНЬ

№ 55-56
(8227-8228)

■
ЧЕТВЕРГ,
16 мая
2019 года

Издается с 10 сентября 1930 года

Цена свободная

ДОСУГ

Культура
приглашает



Наше старое кино

Приглашаем жителей и гостей района 17 мая 2019, в 14-00, в кинотеатр «Заря» на очередное заседание клуба «Наше старое кино» на просмотр фильма «Когда поют соловьи».

НОЧЬ МУЗЕЕВ
18 мая



Приглашаем 18 мая на мероприятия в рамках акции «Ночь музеев-2019» и XIII Кубанского музейного фестиваля

В программе:

18:00 – концертная программа учащихся и преподавателей ДШИ им. В. Дамаева, выставка работ изобразительного искусства учащихся ДШИ им. И.И. Сапрыкина на площади Выпускников;

18:00-20:00 – книжная выставка «Читаем музеи», фото-зона «Ночь музеев-2019», викторина «Связь времен», интерактив «Рисуем театр» на площади Выпускников;

18:00-20:00 – информационная акция «Музейный Бум», районная детская библиотека, ул. Красная, 72;

18:30-21:10 – проект «Волшебный мир кулис», презентация «Отраденцы на дорогах войны», Викто-



Ежедневно в ООО «Дантист» ведет прием АКУШЕР-ГИНЕКОЛОГ Любовь Алексеевна Севостьянова. Запись по тел. 3-53-55. РЕКЛАМА
Необходима консультация специалиста.

Агроферма реализует КУР-НЕСУШЕК.
Бесплатная доставка. Тел. 8-928-1069136.

РЕМОНТ сплитсистем, холодильников, микроволновых печей, пылесосов, стиральных машин. ☎ 8-989-8231163. РЕКЛАМА

АВТОВЫШКА. СПИЛ ДЕРЕВЬЕВ. РЕКЛАМА
☎ 8-918-6867070.

ШЛАКОБЛОКИ, ПОЛУБЛОКИ, ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА. Доставка, разгрузка, укладка. ст. Попутная. Тел. 8-989-8036760, 8-928-2561257. РЕКЛАМА

ПРИНИМАЕМ МАКУЛАТУРУ: газеты, журналы, книги, офисную бумагу. Тел. 8-918-0749019.

КУПЛЮ ШЕРСТЬ ОВЕЧЬЮ, КОЗЬЮ.
ст. Отрадная, ул. Рабочая, 27.
Тел. 8-999-6328698, 8-928-2635020.

КУПЛЮ коров, быков, телок, свиной и телят (бычков). Тел. 8-918-9995573.

ПРОДАМ
недвижимость
Домовладение в пос. Южном (Урупский), все удобства, отопление (котел). Тел. 8-918-5745577 или 0340072
Срочно продам хату в ст. Спокойной, по ул. Степной, сетевой газ, вода, з/у 0,25 га. Тел. 8-953-0719985.
Кирпичная хата в ст. Отрадной, по пер. Короткому, 17.

18 мая, в субботу,
в кабинете УЗИ «АННАМЕД»
УЗИ сердца, ЭХОКАРДИОГРАФИЯ
ст. Отрадная, ул. Первомайская, 64б.
Запись по ☎ 8-918-0201848, 8-928-4214342.
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА. РЕКЛАМА

КУПЛЮ дорого перины, подушки, часы, предметы СССР, газовые колонки. Тел. 8-903-4612107. Алексей.

ООО «АПК Кубань-Агро» **ПОКУПАЕТ ЗЕМЕЛЬНЫЕ ДОЛИ (ПАИ)** на территории Отраденнского района. 8-901-0129763.

СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР в сельскохозяйственную организацию со знанием программы 1С; НДС. Соцпакет и высокую заработную плату гарантируем. Тел. 8-952-8771135.

ТРЕБУЮТСЯ разнорабочие и мастера для укладки тротуарной плитки. Командировка. Тел. 8-918-0707305.

ООО ПКП «Вега» **ТРЕБУЕТСЯ бухгалтер с опытом работы и знанием программы 1С. Обращаться:** хут. Садовый, ул. Новая, 26. Тел. 8-918-3882877.

ООО ПКП «Вега» **в цех по производству матрасов ТРЕБУЕТСЯ** резчик комплектующих материалов, грузчики. Тел. 8-928-0432130, 8-989-8532186.

ОКНА И ДВЕРИ
от производителя

Гарантия качества
скидки при заказе
Выезд замерщика **БЕСПЛАТНО**



☎ 8 (988) 385-44-34

УСТАНОВКА, РЕМОНТ СПУТНИКОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ официальным дилером: «Триколор», «Континент», «Телекарта», цифровое телевидение

СПЛИТ-СИСТЕМЫ.

МОНТАЖ, РЕМОНТ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ: стиральных машин-автоматов, сплит-систем и т.д.
ТРИКОЛОР-ТВ В РАССРОЧКУ!
Тел. 8-918-6788835, 8-952-8387955. РЕКЛАМА

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА ДВЕРИ, БАЛКОНЫ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

ПРИ ЗАКАЗЕ ОТ 5 ОКОН - 1 ОКНО В ПОДАРОК
ПЕНСИОНЕРАМ скидка 5%. **РАССРОЧКА**

ООО «МОНТАЖ-СЕРВИС» РЕКЛАМА

+ 7 (9 1 8) 6 4 - 1 9 - 5 4 3



Извещение о проведении общего собрания

участников долевой собственности

Руководствуясь пунктами 1, 2 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ Администрация Благодарненского сельского поселения извещает собственников земельных долей, земельного участка с кадастровым номером 23:23:0601000:218, расположенного по адресу: Краснодарский край, Отраденнский район, в границах СПК «Красное Знамя», о проведении общего собрания участников долевой собственности, которое состоится 27 июня 2019 года, в 10 часов, на территории Благодарненского сельского поселения по адресу (местоположение): Краснодарский край, Отраденнский район, село Благодарное, ул. Октябрьская, 102а (сельский Дом культуры). Начало регистрации участников общей долевой собственности 09.00 часов. Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания, лиц, осуществляющих подсчет голосов.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков по адресу: Краснодарский край, Отраденнский район, в границах СПК «Красное Знамя».

6742237, 8-929-8340973.
Домовладение, 85,5 кв. м, в ст. Малотенгинской, все удобства, газ, вода, в доме четыре комнаты, кухня, совмещенный санузел, х/п кирпичные, баня, з/у 0,40 га. Тел. 8-918-6876767.

Кирп. домовладение в ст. Спокойной, баня, гараж, х/п, з/у 0,17 га, вода, колодец (автоматика). Тел. 8-918-9764990.

Дом в ст. Подгорной, гараж, баня, з/у. Тел. 8-952-8186984.

Дом, 55 кв. м, в ст. Отрадной, по ул. Кизилова, 11, удобства, х/п, з/у 0,21 га. Тел. 8-918-1995015.

2-этажный недостроенный дом в ст. Отрадной. Тел. 8-918-3382560.

Дом в ст. Спокойной, по ул. Ленина, 17, газ, вода, з/у 0,15 га. Продаётся скутер в хорошем состоянии. **Бычки** месячные. Тел. 8-918-3324211.

Срочно дом в ст. Отрадной, по ул. Крестьянской, 29, з/у 0,25 га. Цена договорная. Тел. 8-918-4732600.

Кирп. дом в хут. Новоурпском. Недорого. Тел. 8-918-3249521, 8-918-9623966.

Дом, 117,6 кв. м, в ст. Отрадной, по ул. Заречной, 6, без отделочных работ. Тел. 8-911-4898580.

Хата в ст. Отрадной, по ул. Союзной, 158, газ, вода. Тел. 8-928-4045717.

роддом, по пер. Первомайский, 17, газ, вода, х/п. За маткапитал с доплатой. Тел. 8-918-4424221.

Квартира в ст. Бесстрашной, по ул. Школьной, 15. Цена – 200 тыс. руб. **ВАЗ-21103** на ходу. Цена – 60 тыс. руб. Тел. 8-918-1121660.

3-комн. квартира, 90 кв. м, в коттедже в ст. Спокойной, по ул. Молодежной, 8/2, газ, вода, х/п. Тел. 8-918-4173269.
Квартира, 65 кв. м, три комнаты, в центре ст. Отрадной. Тел. 8-918-3780625.

Техника

Тележка для мотоблока. Цена – 7 500 руб. Тел. 8-918-1522865.

Животные

Продаются две коровы. Тел. 8-918-2782060.

Разное

Холодильное оборудование б/у, недорого, (1 от +5 до -20). Тел. 8-960-4961329.

Подгузники № 2, пеленки. ст. Передовая. Тел. 8-918-3927087.

СНИМУ

Сниму благоустроенное жильё в ст. Отрадной на длительный срок. Чистоту, порядок и своевременную оплату гарантирую. Тел. 8-961-8552158.

Контакты, редакции газет «Сельская жизнь»
гл. редактор 3-31-85, зам. главного редактора 3-31-87, бухгалтерия 3-53-31, корреспонденты: 3-51-20, 3-44-78, 3-38-75, менеджер по рекламе 3-44-78, реклама, объявления 3-51-23, технический отдел 3-45-98.
Издатель: ООО «Редакция газет «Сельская жизнь»
Адрес редакции и издатель: ст. Отрадная, ул. Первомайская, 9
Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Издание является средством массовой информации. Публикация и фотоиспользование разрешены и не вознаграждаются.

Сельская жизнь

Главный редактор
Л.А. РОКОТЯНСКАЯ

М льной фабрике «Кубань Мебель» **требуются:**
ШЛИФОВЩИЦЫ, СТОРОЖ
Заработная плата высокая.
ст. Попутная, ул. Мащенко 11 Ж
тел. 8-918-4471008, 8-918-9978510.

ТРЕБУЮТСЯ

Требуются **ТРАКТОРИСТ**. З/п высокая. Тел. 8-962-8755586.
Требуются **ЛАКИРОВЩИКИ, СВЕРЛОВЩИКИ (ЧПУ), МЕ-НЕДЖЕР**. Тел. 8-918-9433384, 8-988-5594636.

В мебельный цех требуются **СВЕРЛОВЩИК, ФРЕЗЕРОВЩИК, ШЛИФОВЩИК**. Тел. 8-918-3755554, 8-918-4551111.

В матрасный цех в ст. Отрадной требуются **РАЗНОРАБОЧИЕ ГРУЗЧИКИ, РЕЗЧИК ПОРОЛОНА, СБОРЩИК ПРУЖИННЫХ БЛОКОВ**. Оплата труда сделально-премиальная, два раза в месяц. Тел. 8-928-6615666, 8-918-6816954.

ООО «Хлебокомбинат» на постоянную работу требуются **ПРОДАВЦЫ**. Полный соцпакет. Тел. 3-34-87.

В цех по производству столов и стульев требуются **МАЛЯРЫ И ОБОЙЩИКИ** с опытом работы и без. Тел. 8-918-2972792.

В ООО «Дантист» требуются **ФАРМАЦЕВТЫ, ПРОВИЗОРЫ, МЕДСЕСТРА**. Тел. 8-918-1897049.

В тепличный комплекс «Аромат» на сезонную работу требуются **РАБОЧИЕ** для сбора овощей. з/плата – 700 руб./смена. Тел. 8-928-4172122, 8-918-6755587.

В связи с расширением мебельного производства в цех требуются **РАБОЧИЕ** на зачистку деталей из дерева. Тел. 8-918-3775487.

ООО «Агрофирма «Отрадненская» требуется **УЧЕТЧИК** со знанием программы 1С «УСХП». Обращаться по адресу: ст. Попутная, ул. Ленина, 75а. Тел. 8-961-8573273.

На гипсовый завод (ст. Передовая) требуются **ДРОБИЛЬЩИК, ДВОРНИК**. Тел. 8-928-2743751.

В мебельный цех «Леван» требуются **шлифовщик, фрезеровщик, сверловщик**. Тел. 8-918-3755554.
ИЩУ РАБОТУ ПО УХОДУ за одиночным пожилым человеком. Тел. 8-918-4421990.

СОУПРЕДТЕЛИЖ АДИМИСТРАЦИЯМОТРАДНЕНСКИЙ РАЙОН, ООО «Редакция газет «Сельская жизнь», ООО «Созвездие» корпоративно «Перекрестки Кубани»
Газета «Сельская жизнь», Управление Федеральной службы поadzосу и сфере связи, информационный телеканал и массовые коммуникации по Южному федеральному округу. Ст. по ПИ № ТУ 23-01171. Газета выходит во вторник, четверг и субботу.

Отпечатана в ОАО «Печатный двор Кубани» г. Краснодар, ул. Тополиная, 15. Заказ 2014. Подписная в печать в 10-30, по графику 14-30.

12+

Печать офсетная. Объем 3 п. л.

Подписной индекс: 00037, 00039.

ТИРАЖ 6401

Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», кадастровый номер земельного участка 23-23-0601000-218.

3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.

4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельного участка.

5. Выбор уполномоченного лица, имеющего право действовать без доверенности от имени участников общей долевой собственности земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 23-23-0601000-218, при согласовании местоположения границ, при обращении в заявлениями в государственные органы и организации (Управление Росреестра по Краснодарскому краю и др.) в отношении земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 23-23-0601000-218, при осуществлении иных полномочий. Определение объема и срока полномочий доверенного лица.

Кадастровым инженером Азаренко Виктором Ивановичем (номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-10-64, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 481, состоящий в А СРО «Кадастровые инженеры» включен в реестр членов 30.06.2016 г. № 8048), почтовым адрес, телефон и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Краснодарский край, ст. Отрадная, ул. Луговая, проезд 6, дом 10, тел. 8-953-1091111, viktozagapenko@bk.ru, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка, выделяемого в счет земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером 23-23-0601000-218, адрес: Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя». Заказчик кадастровых работ: Черныбай Елена Ивановна, адрес: 352253, Россия, Краснодарский край, Отрадненский район, с. Гусаровское, ул. Красная, 290, тел.: 8-918-0864673.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Азаренко Виктором Ивановичем (№ в реестре 481). С проектом межевания земельного участка, находящегося на территории Благодарненского сельского поселения расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, в границах СПК «Красное Знамя», кадастровый номер земельного участка 23-23-0601000-218, образуемого путем выдела земельных долей можно ознакомиться по адресу: Отрадненский район, Краснодарский край, ст. Отрадная, ул. Красная, 67/11, кабинет 15, в течение тридцати дней со дня надлежащего извещения участников долевой собственности. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним принимаются кадастровым инженером Азаренко Виктором Ивановичем, в течение тридцати дней со дня надлежащего извещения участников долевой собственности по адресу: Краснодарский край, Отрадненский район, ст. Отрадная, ул. Красная, 67/11, кабинет 15.

В соответствии с пунктом 7 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании.

Всем участникам долевой собственности при себе иметь паспорт и свидетельство о государственной регистрации права/выписку из Единого государственного реестра недвижимости на данный земельный участок.

Подробнее о собрании участников долевой собственности и о вопросах, вынесенных на повестку дня (материалы к собранию) можно ознакомиться по адресу: 352251, Россия, Краснодарский край, Отрадненский район, с. Благодарное, ул. Октябрьская, 142 (контора отделения «Красное Знамя»), или по тел. 8-918-3657310, в течение сорока дней со дня опубликования настоящего извещения с пометкой по пятниции (кроме выходных, праздничных дней) с 08.30 до 16.00 ч. с перерывом (когда ознакомление не проводится) с 12.00 до 14.00 ч.

Администрация Благодарненского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края.

Председатель собрания

Губаленко Валентина Андреевна / 

Секретарь собрания

Бурлакова Ольга Петровна / 

Уполномоченное должностное лицо администрации
Благодарненского сельского поселения Отраденнского района
Краснодарского края (распоряжение № 52-р от 29.05.2018 года)

Ведущий специалист по земельным вопросам
администрации Благодарненского сельского
поселения Отраденнского района

Губаленко Валентина Андреевна / 